

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 18 ΜΑΪΟΥ 1981

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
260

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί ειδοποίησης παρακαταθέσεως από τη ΔΕΗ απόζημιώσεως για αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στο Νομό 'Αρκαδίας. Λιγνιτωρυχείο Μεγαλοπόλεως. 'Απόθεση αγόνων 'Οργαίου «Θωκνία». ... 1

Περί ειδοποίησης παρακαταθέσεως από τη ΔΕΗ απόζημιώσεως για αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στο Νομό 'Αρκαδίας. Λιγνιτωρυχείο Μεγαλοπόλεως. 'Εγκατάσταση διασυνδετηρίων ταινιοδρόμων K33 και K37. ... 2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Γλυφάδας ('Αττικής) και ενίων 'Ερων και περιορισμών δαμώσεως οικοπέδων τινών αυτού. ... 3

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

'Αριθ. 21844

(1)

Περί ειδοποίησης παρακαταθέσεως από τη ΔΕΗ απόζημιώσεως για αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στο Νομό 'Αρκαδίας. Λιγνιτωρυχείο Μεγαλοπόλεως. 'Απόθεση αγόνων 'Οργαίου «Θωκνία».

Η ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΣ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» πληροφоруόμε όλους τους:

α) 'Εχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα ή

β) 'Εχουν εγγράφει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν τα ακίνητα που βρίσκονται στις Κοινότητες Σούλου και Πλάκας του Νομού 'Αρκαδίας και έχουν απαλλοτριωθεί με την Β 475/1281/8.4.80 (ΦΕΚ Δ' 235/17.4.80) απόφαση των 'Υπουργών Οικονομικών και Βιομηχανίας και 'Ενεργείας για το Λιγνιτωρυχείο Μεγαλοπόλεως, 'Απόθεση αγόνων 'Οργαίου «Θωκνία», τα εξής:

Η απόζημιώση που καθόρισε η 217/80 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Τριπόλεως για τα ανωτέρω ακίνητα και για τα συστατικά και παραρτήματα αυτών, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων με το 625419/22.4.1981 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης, ποσού δραχμών δύο εκατομμυρίων έβδομήκοντα δύο χιλιάδων πεντακοσίων ογδόντα (2.072.580).

Τα ανωτέρω ακίνητα εικονίζονται στο 2—368/30.11.76 κτηματολογικό διάγραμμα—πλάνο.

Η ανωτέρω απόζημιώση είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το νόμο.

Αθήνα, 8 Μαΐου 1981

Γ. Δ. ΜΗΛΑΣ
Νομικός Σύμβουλος

'Αριθ. 21845

(2)

Περί ειδοποίησης παρακαταθέσεως από τη ΔΕΗ απόζημιώσεως για αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στο Νομό 'Αρκαδίας. Λιγνιτωρυχείο Μεγαλοπόλεως. 'Εγκατάσταση διασυνδετηρίων ταινιοδρόμων K 33 και K 37.

Η ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΣ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» πληροφоруόμε όλους τους:

α) 'Εχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα ή

β) 'Εχουν εγγράφει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν τα ακίνητα που βρίσκονται στις Κοινότητες Θωκνίας και Μαραθούσης του Νομού 'Αρκαδίας και έχουν απαλλοτριωθεί με την Β 363/1015/22.3.1980 (ΦΕΚ Δ' 228/15.4.80) απόφαση των 'Υπουργών Οικονομικών και Βιομηχανίας — 'Ενεργείας για την εγκατάσταση διασυνδετηρίων ταινιοδρόμων K 33 και K 37 στο Λιγνιτωρυχείο Μεγαλοπόλεως τα εξής:

Η απόζημιώση που καθόρισε η 218/1980 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Τριπόλεως για τα ανωτέρω ακίνητα και για τα συστατικά και παραρτήματα αυτών, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων με το 625418/22.4.1981 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης, ποσού δραχμών ενός εκατομμυρίου τριακοσίων έβδομήκοντα χιλιάδων τριακοσίων πενήντα πέντε (1.370.355).

Τα ανωτέρω ακίνητα εικονίζονται στο 2—435/6.9.1977 (1η αναθ. 25.7.78) κτηματολογικό διάγραμμα και στον

ἀριθ. 2—436/6.9.77 (1η ἀναφ. 25.7.78) κτηματολογικό πλάνο (τεύχη Α, Β).

Η ανωτέρω απόζημίωση είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που δὲ ἀναγνωρισθῶν σύμφωνα με τὸ Νόμο.

Ἀθήνα, 8 Μαΐου 1981

Γ. Δ. ΜΗΛΑΣ
Νομικός Σύμβουλος

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(3)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Γλυφάδας (Ἀττική) καὶ ἐνίων ὧρων καὶ περιορισμῶν δομῆσεως οἰκοπέδων τινῶν αὐτοῦ.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις α) τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Διατάγματος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως τροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικότερον τῶν ἄρθρων 3, 9, 11 καὶ 70 αὐτοῦ, β) τοῦ ἀπὸ 8.9.1923 Διατάγματος «περὶ καθορισμοῦ τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 3 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.» «προθεσμίας» (ΦΕΚ 257 Α') καὶ τὸ ὅτι ἡ κατὰ τὸ Διάταγμα αὐτὸ προθεσμία παρήλθεν ἄπρακτος, γ) τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169/Α') καὶ εἰδικότερον τοῦ ἁρθρου 62 (παρ. 1) αὐτοῦ καὶ δ) τοῦ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως Ὑπουργίου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α') καὶ εἰδικότερον τῶν ἁρθρων 2, 3 καὶ 7 αὐτοῦ.

2. Τὰς ὑπ' ἀριθ. 324/1979 καὶ 771/1979 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Οἰκισμοῦ).

3. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 1278/1980 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατίας, προτάει τοῦ Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ὑπεγραψάμεν:

*Ἀρθρον 1.

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Γλυφάδας (Ἀττικῆς) εἰς περιοχὴν «Πυρναρίν», κατὰ τὰ ὑπ' ἀριθ. 1, 2, 3, 25, 27, 40, 384 καὶ 448 οἰκοδομικά τετράγωνα, ὃ ἀποχαρακτηρισμὸς τῶν θέσεων αὐτῶν τῶν προοριζομένων ὡς «καταστήματα» κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 31.10.1969 Β. Δ/τος «περὶ τροποποιήσεως καὶ ὑπεκτάσεως τοῦ

ρυμοτομικοῦ σχεδίου Γλυφάδας καὶ καθορισμοῦ τῶν ὧρων καὶ περιορισμῶν δομῆσεως τῶν οἰκοπέδων αὐτοῦ» (ΦΕΚ 220/Δ') καὶ τοῦ ἀπὸ 8.5.1974 Π. Δ/τος «περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Γλυφάδας καὶ ἐνίων ὧρων καὶ περιορισμῶν δομῆσεως τῶν οἰκοπέδων αὐτοῦ» (ΦΕΚ 149/Δ'), καὶ ἡ μετατροπὴ τῶν θέσεων αὐτῶν εἰς κατοικίας καὶ καταστήματα ἡμέσου ἀνάγκης, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὰ ὑπὸ τοῦ Ἀναπληρωτοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ, θεωρημένα διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 1108/1981 πράξεως αὐτοῦ τέσσαρα (4) σχετικὰ πρωτότυπα διαγράμματα ὑπὸ κλίμακα 1:500, τῶν ὁποίων συν-οπτικά ἀντίτυπα δημοσιεύονται μετὰ τοῦ παρόντος.

*Ἀρθρον 2.

Ἐπιβάλλεται προκήπion πλάτους δὲ (6) μέτρων κατὰ τὸ πρόσωπον τῶν οἰκοπέδων, οἰκοδομημένων ἢ μὴ τῶν κατεμένων ἐντὸς τῶν ὡς ἄνω οἰκοδομικῶν τετραγώνων (ἄρθρον 1 τοῦ παρόντος), ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὰ αὐτὰ διαγράμματα.

*Ἀρθρον 3.

Διὰ τὰ οἰκόπεδα τὰ εὐρισκόμενα ἐντὸς τῶν ὡς ἄνω ὑπ' ἀριθ. 384 καὶ 448 οἰκοδομικῶν τετραγώνων, διὰ τὰ τοιαῦτα τὰ εὐρισκόμενα ἐντὸς τῶν ὑπ' ἀριθ. 1, 2 καὶ 3 οἰκοδομικῶν τετραγώνων καὶ ἔχοντα πρόσωπον ἐπὶ τοῦ οἰκοδομικοῦ τετραγώνου 384 καὶ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ τῆς διερχομένης πρὸ τῆς πλατείας, ὡς καὶ διὰ τὰ οἰκόπεδα τὰ εὐρισκόμενα εἰς τὰ ὑπ' ἀριθ. 25, 27 καὶ 40 οἰκοδομικά τετράγωνα καὶ ἔχοντα πρόσωπον ἐπὶ τῆς πλατείας, εἰς τὰ ὅποια προβλέπεται ὑπὸ τοῦ ἁρθρου 1 τοῦ παρόντος ἡ ἀνέγερσις κατοικίας καὶ καταστημάτων ἡμέσου ἀνάγκης, καθορίζονται οἱ κάτωθι ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομῆσεως:

1. Οἰκοδομικὸν σύστημα: Πανταχόθεν ἐλεύθερον, μὲ ὅρους καὶ περιορισμοὺς δομῆσεως τῆς ὁδοῦ περιοχῆς (Τομεὺς Χ Γλυφάδας).

2. Ἀπαγορεύονται αἱ ἐγκαταστάσεις βιομηχανιῶν, βιοτεχνιῶν, συνεργείων αὐτοκινήτων, νοσοκομείων, κλινικῶν καὶ κέντρων διασκέδασεως.

Εἰς τὸν Ὑπουργὸν Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἐναρμόζοντες τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

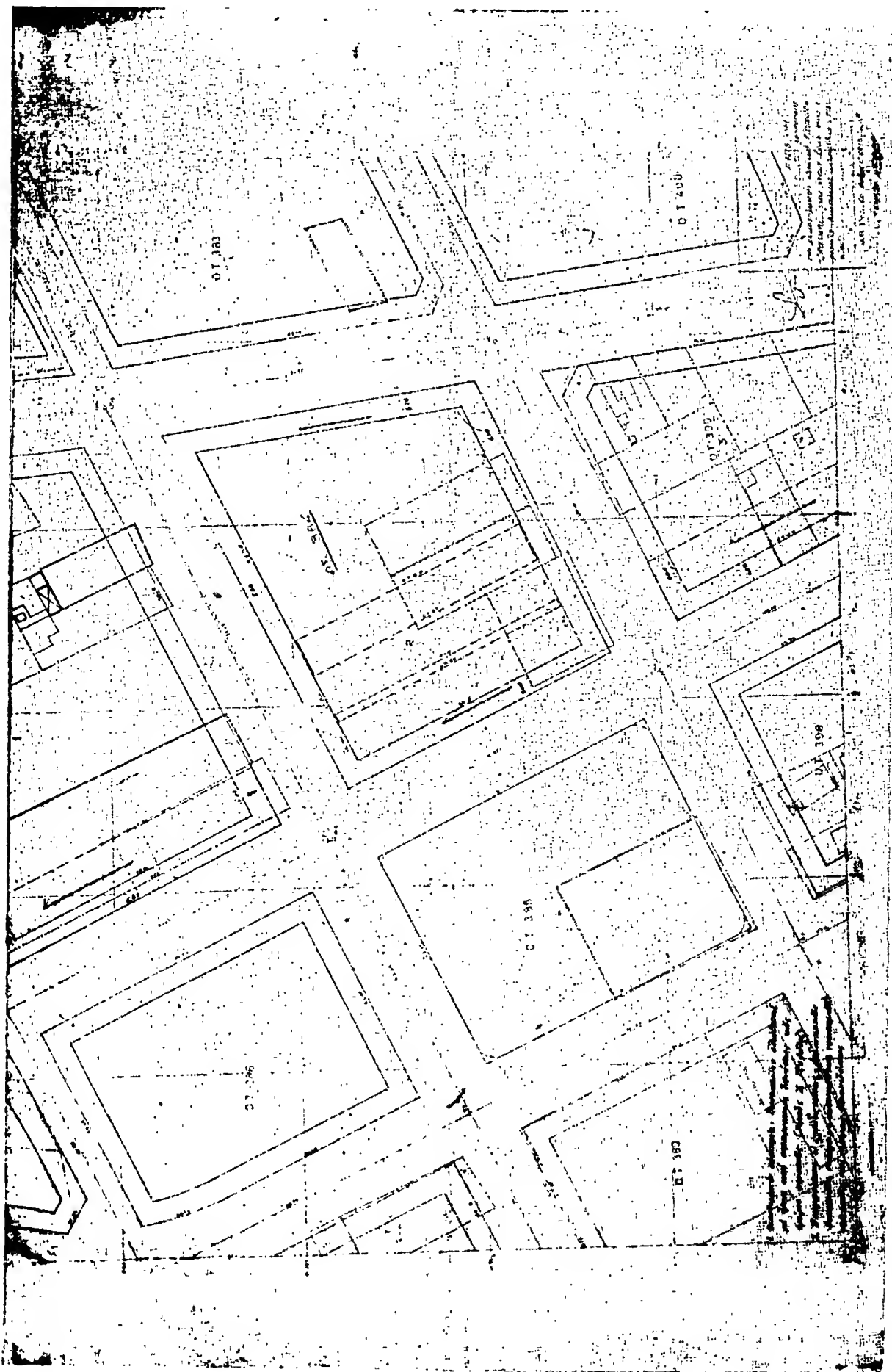
Ἐν Ἀθήναις τῇ 14 Φεβρουαρίου 1981

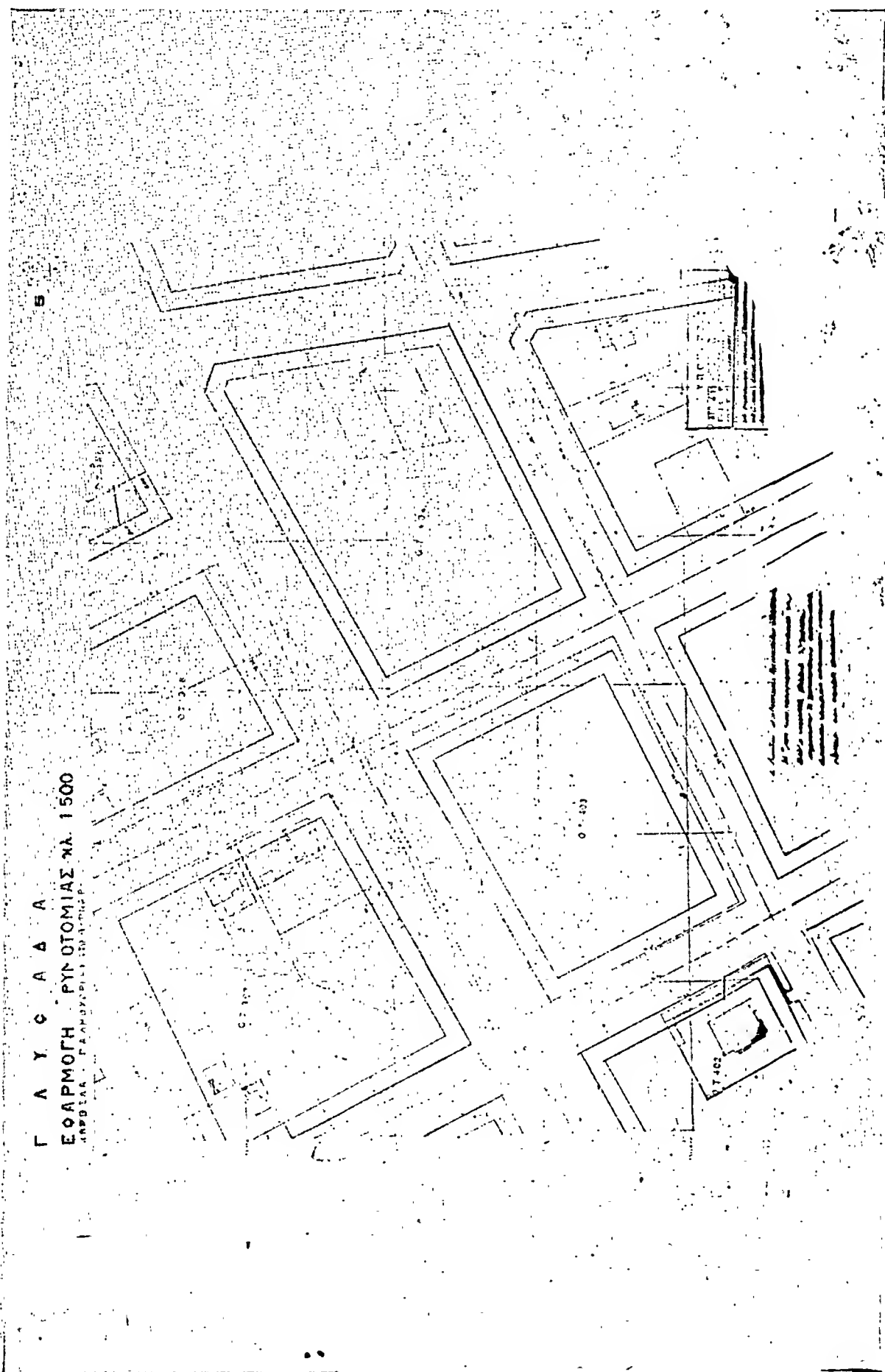
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

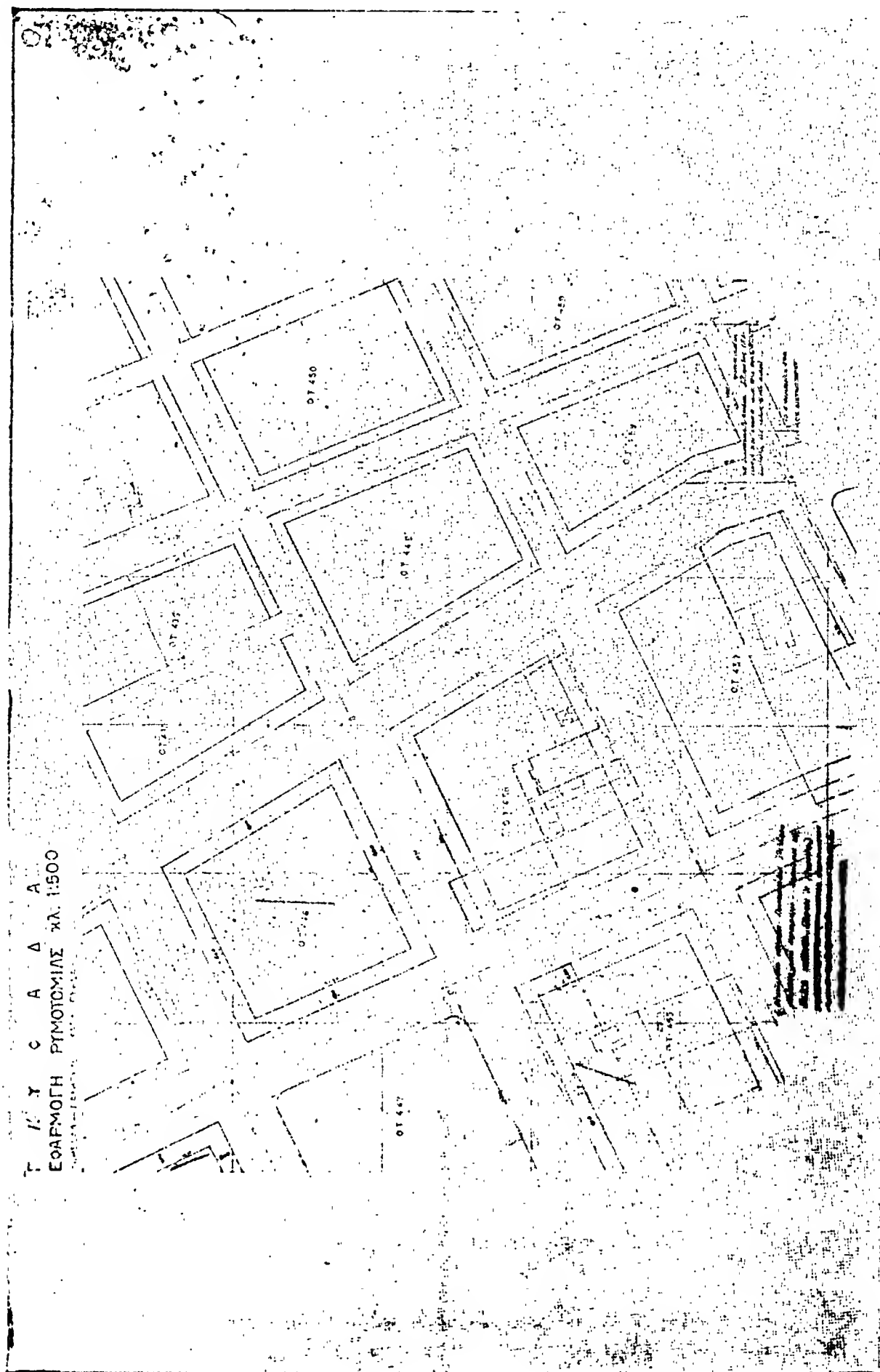
Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΤΑΣ

Τ Α Υ Ο Α Δ Α
ΕΞΑΡΜΟΓΗ ΡΥΘΟΤΟΜΙΑΣ ΚΑΙ 1:500
ΚΑΡΒΑΣΑ - ΠΑΛΙΟΧΩΡΙ - ΚΑΤΩ ΠΕΡΙΟΧΗ









Γ Λ Υ Ο Α Δ Α
ΕΘΑΡΜΟΓΗ ΠΥΜΟΤΟΜΙΑΣ κλ. 1:500
ΚΑΡΒΕΛΑ - ΠΑΛΛΗΝΟΧΩΡΙ - ΚΑΤΩ ΠΥΡΝΑΡΙ

